



รายงานผลการปฏิบัติงาน ประจำปี 2568

เทศบาลเมืองแม่โจ้
อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

Annual Report 2025





“งานราชการนั้น คืองานของแผ่นดิน มีผลเกี่ยวเนื่องโดยตรงถึงประโยชน์ของประเทศชาติ และประชาชนทุกคน ดังนั้น ข้าราชการผู้ปฏิบัติบริหารงานของแผ่นดิน จึงต้องทำความเข้าใจ ถึงความสำคัญในหน้าที่และความรับผิดชอบของตนให้ถ่องแท้ แล้วร่วมกันคิดร่วมกันทำด้วยความอุทิศสละ เสียสละ และด้วยความสุจริตจริงใจ โดยถือประโยชน์ที่จะเกิดจากงานเป็นหลักใหญ่ งานของแผ่นดินทุกส่วน จักได้ดำเนินก้าวหน้าไปพร้อมกัน และสำเร็จประโยชน์ที่พึงประสงค์ คือ ยังความเจริญมั่นคง ให้เกิดแก่ประเทศไทยและประชาชนได้แท้จริงและยั่งยืนตลอดไป”

สมเด็จพระเจ้าอยู่หัว มหาวชิราลงกรณ บดินทรเทพยวรางกูร
พระราชทานพระบรมราโชวาท เนื่องในวันข้าราชการพลเรือน
วันที่ ๑ เมษายน พุทธศักราช ๒๕๖๐

สารบัญ

Table Of Contents

• วิสัยทัศน์ พันธกิจ และจุดมุ่งหมาย	3
• ประวัติความเป็นมาและข้อมูลพื้นฐาน	4
• ภาพคณะผู้บริหาร	5
• ภาพหัวหน้าส่วนราชการ	6
• ภาพสมาชิกสภาเทศบาล	7
• รางวัลแห่งความภาคภูมิใจ	10
• แก้ไขปัญหาด้านโครงสร้างพื้นฐาน	11
• โครงการกล่อมวงจรปิดอัจฉริยะ และโครงการติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์	13
• สถิติการให้บริการประชาชน	14
• ด้านการพัฒนาคูณภาพชีวิตที่ดีของประชาชน	15
• ผลงานด้านการศึกษา และประเพณี	16
• แหล่งท่องเที่ยวทางศาสนาในชุมชน	17
• กลุ่มอาชีพ/วิสาหกิจชุมชน	18
• ผลงานการบริหารสถานธนานุบาลเทศบาลเมืองแม่โจ้	21
• ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย การจดทะเบียนพาณิชย์	22
• ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	23
• ภาษีป้าย	24
• รายงานสถานะทางการเงิน เทศบาลเมืองแม่โจ้	25
• LINE OA เทศบาลเมืองแม่โจ้	26
• ช่องทางบริการสาธารณะ	27

วิสัยทัศน์

Vision

“แม่โจ้เมืองน่าอยู่ ร่วมใจพัฒนา
คู่วิถีชุมชนอย่างยั่งยืน”

พันธกิจ

Mission

1. ส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพของคน ครอบครัว และชุมชนในการพึ่งตนเอง
2. การพัฒนาระบบการบริหารจัดการภาครัฐที่ดี และมีส่วนร่วมจากทุกภาคส่วน
3. การกำจัดขยะมูลฝอย สิ่งปฏิกูล และมลภาวะสิ่งแวดล้อม
4. การพัฒนาชุมชนให้น่าอยู่มีความเข้มแข็ง โดยได้รับบริการสาธารณะโครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็น เพื่อรองรับการขยายตัวและเศรษฐกิจ

จุดมุ่งหมาย เพื่อการพัฒนา

1. ประชาชนมีศักยภาพ มีความรู้มีรายได้เพียงพอ สามารถพึ่งตนเองได้
2. การบริหารจัดการภาครัฐที่ดีแบบบูรณาการ และมีส่วนร่วม
3. มลภาวะและสิ่งแวดล้อมไม่เป็นมลพิษให้บ้านเรือน และชุมชนน่าอยู่อย่างสงบสุข
4. การได้รับบริการด้านโครงสร้างพื้นฐาน ให้มีความสะดวกและเสมอภาค

ประวัติความเป็นมาและข้อมูลพื้นฐาน เทศบาลเมืองแม่โจ้

เทศบาลเมืองแม่โจ้ ตั้งอยู่เลขที่ 15 หมู่ 12 ตำบลหนองหาร ครอบคลุมพื้นที่กว่า 19.46 ตารางกิโลเมตร ครอบคลุม 3 ตำบล ได้แก่ หนองหาร ป่าไผ่ และหนองจ้อม รวมทั้งสิ้น 19 ชุมชน

เมืองแห่งนี้เริ่มต้นจากองค์กร สุขาภิบาลที่ดูแลชุมชนอย่างใกล้ชิด ก่อนจะยกฐานะเป็น เทศบาลตำบลแม่โจ้ เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ. 2542

ปัจจุบัน แม่โจ้มีประชากรตามทะเบียนบ้านกว่า 24,337 คน และมีประชากรแฝงมากกว่า 30,000 คนโดยประมาณ

นโยบายผู้บริหาร

1. นโยบายด้านการบริหารราชการตามหลักบริหารราชการที่ดี

- 1.1 เทศบาล สมาร์ท ซิตี้ เมืองแห่งเทคโนโลยีดิจิทัล (One stop service)
- 1.2 เทศบาล บริการประชาชนด้วยระบบผ่านไลน์ แอปพลิเคชัน บนมือถือ
- 1.3 ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จัดตั้งและบริการงานบัตรประชาชน
- 1.4 เมืองมหาวิทยาลัย โดยประสานและทำงานร่วมกับ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ เพื่อนำองค์ความรู้ด้านต่างๆ มาอบรมและพัฒนาชุมชน

2. นโยบายด้านโครงสร้างพื้นฐานและสาธารณูปโภค

- 2.1 เมืองปลอดภัย โดยการเพิ่มระบบ AI ทำงานควบคู่กับกล้อง CCTV
- 2.2 ขยายถนนให้กว้างขึ้น
- 2.3 จัดหาพลังงานสะอาด โดยการติดตั้งระบบโซลาร์เซลล์
- 2.4 ด้านสาธารณูปโภค จัดหารถดูดสิ่งปฏิกูลหรือรถดูดส้วมเพื่อบริการดูดส้วมให้กับประชาชน
- 2.5 การป้องกันแก้ไขปัญหาน้ำท่วม โดยทำการขุดลอกลำเหมืองสาธารณะ ให้มีความกว้าง เพื่อให้น้ำไหลได้สะดวก

3. นโยบายด้านส่งเสริมคุณภาพชีวิตและพัฒนาสังคม

- 3.1 ดำเนินการจัดสรรงบประมาณจัดหาที่ดินไม่น้อยกว่า 10 ไร่ เพื่อใช้สำหรับบริการสาธารณะ
- 3.2 จัดทำศูนย์การแพทย์เทศบาลเมืองแม่โจ้ในระดับปฐมภูมิ ครอบคลุม การรักษาโรคทั่วไป
- 3.3 กำหนดกรอบอัตราค่าจ้างบุคลากรที่จำเป็นเพิ่มเติม
- 3.4 เมืองกีฬา โดยดำเนินการจัดสรรงบประมาณเพื่อทำการก่อสร้างสนาม-หญ้าเทียมที่ได้มาตรฐานในทุกพื้นที่ที่มีสนามกีฬา ให้ครอบคลุมทุกชุมชน

4. นโยบายด้านการพัฒนาเศรษฐกิจ

- 4.1 แม่โจ้เมืองแห่งโอกาสไม่ทิ้งใครไว้ข้างหลัง
- 4.2 แม่โจ้เมืองแห่งแหล่งทุน โดยการพัฒนากองทุนสวัสดิการชุมชน
- 4.3 ส่งเสริมสนับสนุนจัดอบรมให้ความรู้แก่ เยาวชน กลุ่มอาชีพ

5. นโยบายด้านการพัฒนาสิ่งแวดล้อมและการท่องเที่ยว

- 5.1 นโยบายด้านการพัฒนาสิ่งแวดล้อมและการท่องเที่ยว
- 5.2 ทำการก่อสร้างสวนสาธารณะ เพิ่มเติม
- 5.3 ส่งเสริมสนับสนุนโครงการลดโลกร้อน
- 5.4 จัดหาตาเผาควไรรักษา ปรุงภูมิทัศน์สุสานให้สะอาด และถูกสุขลักษณะ
- 5.5 ส่งเสริมอัตลักษณ์ท้องถิ่น วัฒนธรรมประเพณี

6. นโยบายด้านการศึกษา

- 6.1 ส่งเสริมสนับสนุนให้ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก มีการสอนภาษา 3 ภาษา ภาษาไทย-ภาษาอังกฤษ-ภาษาจีน
- 6.2 ส่งเสริมสนับสนุน นักเรียน เรียนดีแต่ยากจน
- 6.3 ส่งเสริมสนับสนุนกิจกรรมเยาวชนในช่วงปิดเทอม

คณะผู้บริหาร EXECUTIVE



นางกชณีย์ ทิพนี
นายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้



นายบารมี ดวงบาล
รองนายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้



นายธงชัย อูปการัตน์
รองนายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้



นายศรีลา อันแก้ว
ที่ปรึกษานายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้



นายองศา ปัญญาปึง
เลขานุการนายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้



นายบุญธรรม ดวงจันทร์
ที่ปรึกษานายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้

หัวหน้าส่วนราชการ

MUNICIPAL CLERK AND DIVISION DIRECTOR



ดร.อุไรวรรณ อเมะบ้าน
รองปลัดเทศบาล



นายวิรัช จิโรจน์พงศา
ปลัดเทศบาล



นายคณิน ประทุม
รองปลัดเทศบาล



นางสาวเกศินี พรหมตัน
หัวหน้าสำนักปลัดเทศบาล



นางสาวศาสตรารัชต์ ทิมพยัญญา
ผู้อำนวยการกองคลัง



นายเอกราช นิธิภัทรนนท์
ผู้อำนวยการกองช่าง



นางสาวบุษิกร คำไพรสนธิ์
ผู้อำนวยการกองสาธารณสุข ๔



นางสาวรัชนก ชัยพุทริกุล
ผู้อำนวยการกองการศึกษา

สมาชิกสภาเทศบาล MUNICIPAL COUNCIL



นายเกรียงไกร ใจกล้า
ประธานสภาเทศบาล



นางวิลาวัลย์ เรืองศิลป์
เลขานุการสภาเทศบาล

เขต 1 ประกอบด้วย ชุมชนแม่เตาไห 1 ชุมชนแม่เตาไห 2 ชุมชนป่าบง ชุมชนไร่
สหกรณ์ ชุมชนป่าขาม ชุมชนห้วยเกี๋ยง ชุมชนแม่โจ้ ชุมชนแม่โจ้ใหม่



นางอมรา ปัญญาศ



นายสมมิตร อินทอง



นายเสาร์ แบ่งบุญ



นางสาวพวงพยอม ดวงบาล



ร.ท.ประภาส เครื่องันตา



นายเกรียงไกร ใจกล้า

เขต 2 ประกอบด้วย ชุมชนเกษตรใหม่ ชุมชนหลังมื่น ชุมชนพัฒนาทรายแก้ว
ชุมชนแม่ตุ๋ ชุมชนหนองทราย ชุมชนศรีสหกรณ์



นางสมนึก ปินชัย



นางสาวพรรณรณี คุณยศยิ่ง



นายพรหมมินทร์ ชัยัน



นางวารากรณี คุณยศยิ่ง



นายยุทธนา เทพมหางค์



นางเพลินจิตร ศรีทิ

เขต 3 ประกอบด้วย ชุมชนทุ่งหมื่นน้อย ชุมชนทุ่งป่าเกิด ชุมชนสหกรณ์ 1
ชุมชมสหกรณ์ 2 ชุมชนแพะป่าห้า



นายประสิทธิ์ ดาวเรือง



นางวิลาลัย เรืองศิลป์



นายมนู เกี้ยว



นางวิไล สายหยุด



นายไพฑูรย์ สุริยา



นายสุภกร แสงแก้ว



“การันตีคุณภาพด้วยรางวัล
และผลงานที่ประสบความสำเร็จ”





นายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้ เข้ารับมอบโล่เกียรตินิยม “ผู้ทำคุณประโยชน์แก่คณะผลิตกรรมการเกษตร” ในงานครบรอบ 50 ปี คณะผลิตกรรมการเกษตร “ศรีเกษตรเพื่อแผ่นดิน” ณ ห้องข้าวหอมมะลิ อาคารเฉลิมพระเกียรติสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ มหาวิทยาลัยแม่โจ้ จังหวัดเชียงใหม่



เทศบาลเมืองแม่โจ้ รับประกาศเกียรติคุณ ร่วมขับเคลื่อนโครงการ “ขับเคลื่อนปลอดภัยในมหาวิทยาลัยแม่โจ้” โดยนางทัศนีย์ ทิพนี นายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้ เข้ารับ ใบประกาศเกียรติคุณ ในนามเทศบาลเมืองแม่โจ้ ที่ให้การสนับสนุน โครงการเสริมพลังมาตรการองค์กรเพื่อปลูกฝังวินัยการขับขี่รถจักรยานยนต์ปลอดภัย ในมหาวิทยาลัยแม่โจ้



เทศบาลเมืองแม่โจ้ เข้ารับเกียรติบัตรทีมผู้ก่อการดี ป้องกันการจมน้ำ ระดับทอง โดยนางทัศนีย์ ทิพนี นายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้ พร้อมด้วย ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม ข้าราชการ และเจ้าหน้าที่กู้ชีพกู้ภัยเทศบาลเมืองแม่โจ้ เข้ารับเกียรติบัตร "ทีมผู้ก่อการดี ป้องกันการจมน้ำ (MERIT MAKER Plus)" ระดับทอง ประจำปี 2568 รางวัลนี้ถือเป็นความภาคภูมิใจของชาวเทศบาลเมืองแม่โจ้ ที่ร่วมกันผลักดันมาตรการป้องกันการจมน้ำอย่างจริงจังและต่อเนื่อง เพื่อความปลอดภัยและคุณภาพชีวิตที่ดีของพี่น้องประชาชน

โครงสร้างพื้นฐาน

INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT

โครงการก่อสร้างต่าง ๆ ของเทศบาลเมืองแม่โจ้ มีวัตถุประสงค์หลักเพื่อแก้ไขปัญหา ด้านโครงสร้างพื้นฐาน และยกระดับคุณภาพชีวิตของพี่น้องประชาชนในพื้นที่

ทุกโครงการที่แล้วเสร็จ โครงการที่อยู่ระหว่างดำเนินการ รวมถึงโครงการที่กำลัง จะเริ่มต้น ล้วนเป็นส่วนหนึ่งของแผนพัฒนาเมืองอย่างเป็นระบบ ภายใต้วิสัยทัศน์ การบริหารงานที่มุ่งเน้นการยกระดับโครงสร้างพื้นฐานให้มีความมั่นคง ปลอดภัย และสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในทุกมิติ

การพัฒนาดังกล่าวครอบคลุมทั้งการปรับปรุงระบบระบายน้ำ การก่อสร้างและซ่อมแซมถนน การพัฒนาคูคลอง ตลอดจนการเสริมสร้างระบบสาธารณูปโภคให้ได้ มาตรฐาน เพื่อรองรับการใช้งานของประชาชนอย่างมีประสิทธิภาพ



ตลอดปีงบประมาณที่ผ่านมา เทศบาลเมืองแม่โจ้ได้ดำเนินโครงการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานต่าง ๆ โดยใช้งบประมาณรวมทั้งสิ้น ...29,987,700.00... บาท ซึ่งเป็นการบริหารจัดการงบประมาณอย่างคุ้มค่า โปร่งใส และสอดคล้องกับแผนพัฒนาท้องถิ่น เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนในพื้นที่



การดำเนินงานทุกชั้นตอนยึดหลักธรรมาภิบาล ให้ความสำคัญกับความโปร่งใส สามารถตรวจสอบได้ และเปิดโอกาสให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็น เพื่อให้โครงการต่าง ๆ ตอบสนองต่อความต้องการที่แท้จริงของพื้นที่ และเกิดความคุ้มค่าอย่างยั่งยืน



เทศบาลเมืองแม่โจ้เชื่อมั่นว่า โครงสร้างพื้นฐานที่มีคุณภาพ คือรากฐานสำคัญของการยกระดับคุณภาพชีวิต ทั้งในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน การคมนาคมที่สะดวก การจัดการสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม รวมถึงการเตรียมความพร้อมรับมือกับสถานการณ์ภัยพิบัติในอนาคต



ด้านความปลอดภัย อัจฉริยะ SMART SECURITY

เมืองที่ต้องเริ่มที่ 'ความปลอดภัย'

โครงการกล้องวงจรปิดอัจฉริยะ

เมืองแม่โจ้มีแผนในการติดตั้งระบบกล้อง AI ตรวจจับอัตโนมัติครอบคลุมพื้นที่มากขึ้น เพื่อให้ชุมชนปลอดภัยในทุกช่วงเวลา ซึ่งได้รับการอนุมัติงบประมาณเป็นที่เรียบร้อยแล้ว



โครงการติดตั้งแผงโซล่าเซลล์

ติดตั้งแผงโซล่าเซลล์ที่ทำการประปาหมู่บ้านทุกแห่ง ลดค่าไฟฟ้า และช่วยให้ชุมชนมีงบประมาณเหลือพอสำหรับการบริหารจัดการ ส่งเสริมการบริหารจัดการที่โปร่งใส โดยกำหนดให้ทุกชุมชนส่งรายงานรายรับ-รายจ่ายให้เทศบาลทุกเดือน



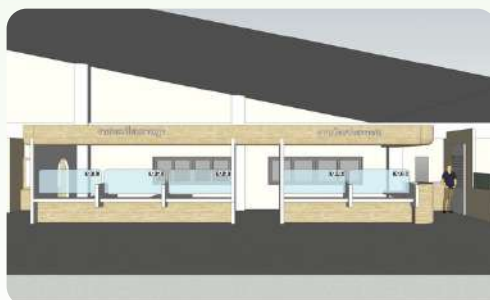
ด้านการบริการเพื่อประชาชน

สถิติการให้บริการงานทะเบียนราษฎร

รายการ	จำนวนผู้มาใช้บริการ
การแจ้งเกิด	1,198.00 คน
การแจ้งตาย	661 คน
การย้ายเข้าภายในเขต	995 คน
การย้ายออกนอกเขต	1,816.00 คน
กร.97 แก้ไขข้อมูลรายการบุคคล	436 คน
กร.97 จำหน่ายข้อมูลรายการบุคคล	5 คน
กร.44 แก้ไขข้อมูลรายการบ้าน	24 คน
กร.44 จำหน่ายข้อมูลรายการบ้าน	86 คน
กร.14 การเพิ่มชื่อบุคคลสัญชาติไทย	1 คน
กร.98 การเพิ่มชื่อ บุคคลไร้สัญชาติ	35 คน
กร.99 การขอเลขที่บ้าน	252 คน
รวมผู้มาใช้บริการทั้งสิ้น	5,509 คน

ด้านบริการบัตรประจำตัวประชาชน

เทศบาลเมืองแม่โจ้ ได้มีการวางแผนงานการพัฒนาการให้บริการประชาชน ในการขอเปิดให้บริการจัดทำบัตรประจำตัวประชาชน ณ สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองแม่โจ้ เพื่ออำนวยความสะดวก และลดขั้นตอนในการจัดทำบัตรประจำตัวประชาชน ให้กับประชาชน ผู้รับบริการในพื้นที่เทศบาลเมืองแม่โจ้และใกล้เคียง รองรับการเป็นศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center : GECC) ทั้งนี้ การดำเนินการอยู่ในระหว่างเตรียมความพร้อมด้านอาคารสถานที่ เจ้าหน้าที่บุคลากรในการปฏิบัติงาน ตลอดจนวัสดุอุปกรณ์ ระบบคอมพิวเตอร์ ระบบสื่อสาร ฯลฯ ให้เป็นไปตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ที่กำหนด เพื่อขอรับการประเมินความพร้อมในการเปิดให้บริการฯ จากกรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย ต่อไป



ด้านการพัฒนาคุณภาพชีวิต ที่ดีของประชาชน

โครงการสนับสนุนผ้าอ้อมผู้ใหญ่ สำหรับผู้สูงอายุและผู้มีภาวะพึ่งพิง
เทศบาลเมืองแม่โจ้ ประจำปีงบประมาณ 2568



โครงการนี้จัดขึ้นเพื่อ บรรเทาการะครอบครัว
ผู้ดูแล และเพื่อให้ผู้สูงอายุและผู้มีภาวะพึ่งพิง
ได้รับการดูแลด้านสุขอนามัยที่เหมาะสม ช่วย
ยกระดับคุณภาพชีวิตให้ดียิ่งขึ้น



ด้านการศึกษา และประเพณี



จัดงานวันเด็กแห่งชาติยิ่งใหญ่

"เด็กเป็นทรัพยากรบุคคลที่สำคัญ เป็นพลังสำคัญในการพัฒนาชาติ บ้านเมือง ให้เจริญก้าวหน้าและมั่นคง สมควรได้รับการสนับสนุนและส่งเสริม"



โครงการสืบสานประเพณีลอยกระทง

"ตำนานผางปะทัดส่องฟ้า
บูชาแม่ของแผ่นดิน เสด็จสู่สวรรคาลัย
สถิตในดวงใจตราบนิจนิรันดร์"

ภายในงานมีการแสดงวัฒนธรรมอันงดงาม

- ขบวนแห่ "ตำนานผางปะทัด สดงความอาลัย และกระทงล้านนา"
- การแสดง "พ็อนผางปะทัดล้านนา ปู่จาพระแม่คงคา" และ "พ็อนผางประทีดเบิกม่านฟ้า น้อมส่งเสด็จสู่สวรรคาลัย"
- พิธีบูชาผางปะทัดส่องฟ้า และการขับร้องเพลงพระราชนิพนธ์

น้อมรำลึกในพระมหากรุณาธิคุณตราบนิจนิรันดร์



ไหว้พระ 9 วัด แหล่งท่องเที่ยวทาง ศาสนาและวัฒนธรรม ของเทศบาลเมืองแม่โจ้

SCAN HERE



วัดทุ่งป่าเกิด



วัดทุ่งหมื่นน้อย



วัดสิริมงคล



วัดป่าบง



วัดห้วยเกียง



วัดศรีดอนชัยป่าตึงงาม (วัดแม่ヶถน้อย)



วัดแม่โจ้



วัดแม่เตาไห



วัดมงคลนครฐี่

กลุ่มอาชีพ/วิสาหกิจชุมชน เทศบาลเมืองแม่โจ้



น้ำพริกตาแดง

โตย ชุ่มชนป่าขง

089-2615615



เรือใบข้าสอง

โตย ชุ่มชนป่าขาม

081-9920164



ไม้ประดับ

โตย ชุ่มชนต๋วยเที่ยง

061-5743671



สิ่งประดิษฐ์จากเศษผ้า

โตย ชุ่มชนแม่จ้อ

093-1325520



ขิงทอง

โตย ชุ่มชนสถกรณีนิตม 1

086-9122757



ผักปลอดสาร

โดย ชุมชนเกษตรใจดี

082-1607383



แกบตม

โดย ชุมชนทุ่งตมนี้้อย

061-5424719



ทองม้วน

โดย ชุมชนศรีสงคราม

091-1414729



ต้มยำแซ่ตย

โดย ชุมชนบ้านแม่ตู่

089-4320947



ป๋ยตมกไม่พสิกกสับกอง

โดย ชุมชนบ้านแม่ตู่

089-4320947



ยามสมุนไพรว

โดย ชุมชนพัฒนาทรายแก้ว

082-6162623



แคบทมโบราณ

โดย ชุมชนบ้านแพะป่าช้า

092-8909879



ไม้กวาดทางมะพร้าว

โดย ชุมชนดอนทราย

096-9547768



ทองม้วน

โดย ชุมชนสหกรณ์นิคม 2

086-9122757



บู้ตม๊กไข่ม้วน น้ำตม๊กข้าวขาว

โดย ชุมชนสหกรณ์นิคม 2

086-9122757

ท่านที่สนใจสั่งซื้อผลิตภัณฑ์ของชุมชน
สามารถโทรติดต่อได้ที่โดยตรงตามเบอร์โทร
หรือติดต่อ เทศบาลเมืองแม่โจ้
053-498-621 ต่อ 206 งานพัฒนาชุมชน

งานประชาสัมพันธ์ เทศบาลเมืองแม่โจ้

ผลงานการบริหารสถานธนาอนุบาลเทศบาลเมืองแม่โจ้

PAWN SHOP @ MAEJO CITY

การดำเนินการจัดตั้งสถานธนาอนุบาลเทศบาลเมืองแม่โจ้ พร้อมการเก็บรักษาทรัพย์สิน รับจำหน่ายในที่ปลอดภัย มั่นคง ภายในตู้นิรภัยที่แน่นหนา มีกล้องวงจรปิดเฝ้ารักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

ในงวดการเงินนี้ สถานธนาอนุบาลเทศบาลเมืองแม่โจ้ รับจำหน่ายทั้งสิ้นเป็นจำนวนเงิน 934,737,975.00 บาท มีรายได้จำนวนเงิน 27,500,925.77 บาท มีค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนเงิน 7,910,184.61 บาท มีกำไรสุทธิเป็นจำนวนเงิน 19,590,741.16 บาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดการเงินก่อนซึ่งรับจำหน่ายไว้เป็นจำนวนเงิน 727,025,950.00 บาท มีรายได้เป็นจำนวนเงิน 23,445,551.83 บาท มีค่าใช้จ่ายเป็น จำนวนเงิน 6,712,432.11 บาท มีกำไรสุทธิเป็นจำนวนเงิน 16,733,119.72 บาท

ปรากฏว่า การรับจำหน่ายในงวดการเงินนี้สูงกว่างวดการเงินก่อนเป็นจำนวนเงิน 207,712,025.00 บาท เท่ากับร้อยละ 28.57 รายได้ ในงวดการเงินนี้สูงกว่างวดการเงินก่อนเป็นจำนวนเงิน 4,055,373.94 บาท เท่ากับร้อยละ 17.30 และค่าใช้จ่ายในงวดการเงินนี้สูงกว่า งวดการเงินก่อนเป็นจำนวนเงิน 1,197,752.50 บาท เท่ากับร้อยละ 17.84 เป็นผลทำให้กำไรสุทธิงวดการเงินนี้สูงกว่างวดการเงินก่อน เป็นจำนวนเงิน 2,857,621.44 บาท เท่ากับร้อยละ 17.08

สำหรับกำไรสุทธิจำนวนเงิน 19,590,741.16 บาท เมื่อรวมกับกำไรสะสมยกมา จำนวน 16,733,119.72 บาท หักกำไรสุทธิงวดก่อน ซึ่งจัดสรรเป็นเงินสมทบทุนดำเนินการ จำนวนเงิน 8,366,559.86 บาท เงินอุดหนุนองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวนเงิน 5,019,935.92 บาท เงินบำรุงกิจการประจำปีจำนวนเงิน 3,346,625.94 บาท ดังนั้น

**เพียงวันที่ 30 กันยายน 2568 มีกำไรสะสมยกไป
จำนวนเงิน 19,590,741.16 บาท เพื่อจัดสรรในงวดบัญชีถัดไป**



นายอุทัย วงศ์จักร์ ผู้จัดการสถานธนาอนุบาลเทศบาลเมืองแม่โจ้ และเจ้าหน้าที่

ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย

(เทศบัญญัติเมืองแม่โจ้ การจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. 2563 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2567)

ผู้เสียภาษี • ผู้ให้บริการเก็บและขนมูลฝอยในเขตเทศบาลเมืองแม่โจ้
ประเภทค่าธรรมเนียม

1. ค่าธรรมเนียมมูลฝอยทั่วไป แบบรายเดือน
2. ค่าธรรมเนียมมูลฝอยทั่วไป แบบครั้งคราว
3. ค่าธรรมเนียมมูลฝอยติดเชื้อ แบบรายเดือน
4. ค่าธรรมเนียมมูลฝอยติดเชื้อ แบบครั้งคราว

ช่องทางการชำระ

1. ฝ่ายพัฒนารายได้ เทศบาลเมืองแม่โจ้
2. ติดต่อชำระผ่าน LINE ชำระค่าขยะมูลฝอยเทศบาลเมืองแม่โจ้
3. ระบบชำระค่าธรรมเนียมเก็บขยะมูลฝอยออนไลน์
4. เบอร์โทรติดต่อ 061-2725335



การจดทะเบียนพาณิชย์

ผู้มีหน้าที่จดทะเบียนพาณิชย์

1. แบบคำขอลจดทะเบียนพาณิชย์
2. สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน ของผู้จดทะเบียนพาณิชย์
3. ทะเบียนบ้านที่ตั้งร้าน
 - * กรณีผู้จดทะเบียนพาณิชย์เป็นเจ้าของบ้านในที่ดินบ้าน - สำเนาทะเบียนบ้าน
 - * กรณีเช่า - สัญญาเช่า พร้อมแนบสำเนาทะเบียนบ้าน (ที่เช่า)และบัตรประจำตัวประชาชน (ผู้ให้เช่า)
 - หนังสือยินยอมใช้สถานที่ พร้อมแนบสำเนาทะเบียนบ้านที่ตั้ง
 - และสำเนาบัตรประชาชนผู้ให้เช่าใช้สถานที่
4. ภาพถ่ายหน้าร้าน
5. ภาพถ่ายป้ายหน้าร้าน
6. แผนที่พอส่งเขต
7. หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี)

อัตราค่าธรรมเนียม

1. จดทะเบียนพาณิชย์ตั้งใหม่ 50 บาท
2. จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงทะเบียนพาณิชย์ 20 บาท
3. จดเลิกทะเบียนพาณิชย์ 20 บาท
4. ขอบใบแทน 30 บาท
5. คัดสำเนาทะเบียนพาณิชย์ 30 บาท

ขั้นตอนการจดทะเบียนพาณิชย์

1. เริ่มประกอบการ / เปลี่ยนแปลง / เลิก
2. จัดทำคำขอลจดทะเบียน / เตรียมเอกสารที่เกี่ยวข้อง
3. ยื่นขอลจดทะเบียนด้วยตนเอง หรือมอบผู้แทน
4. นายทะเบียนรับจดทะเบียน / ส่งมอบให้ทะเบียนพาณิชย์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562)

- ผู้เสียภาษี**
- เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
 - เจ้าของห้องชุด
 - ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
- ฐานภาษี**
- มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยคำนวณจาก "ราคาประเมินทุนทรัพย์" (กรมธนารักษ์)

การทำประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 4 ประเภท

- เกษตรกรรม
- ก่ออยู่อาศัย
- อื่นๆ (พาณิชย์กรรม, อุตสาหกรรม, โรงแรม, ร้านอาหาร, ร้านเสริมสวย ฯลฯ)

กำหนดเวลาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 2569 (อาจมีการขยาย หรือเปลี่ยนแปลงได้)

- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : มีนาคม 2569
- แจ้งประเมินภาษี : เมษายน 2569
- ชำระภาษี : มิถุนายน 2569
- ผ่อนชำระ : มิถุนายน-สิงหาคม 2569
(ผ่อนได้ 3 งวด หากมียอดภาษีตั้งแต่ 3,000 บาท ขึ้นไป)

หากไม่ชำระตามกำหนด

- เสียเบี้ยปรับสูงสุด 40% ของค่าภาษี
- เสียเงินเพิ่ม 1% ต่อเดือน
- ถูกระงับการจดทะเบียนโฉนดกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



1. ทำไ้ถึงต้องมียาษีที่่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง?



2. ใครมีหน้าี่เสียยาษีที่่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง?



3. ต้องเสียยาษีที่่ดินและสิ่งปลูกสร้างเท่าใ้
และคิดอย่างใ้?



4. ยาษีที่่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ต้องเสียเมื่อใ้
และเสียอย่างใ้?



5. ตัวอย่างการวินิจฉัยปัญหาที่่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีป้าย (พ.ร.บ. ภาษีป้าย พ.ศ. 2510)

จัดเก็บจาก "ป้าย" : ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้าหรือ
โฆษณา หรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ที่
วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึกหรือ
ทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

การจัดเก็บภาษีป้าย 2569

ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2569

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน

ไม่ยื่นแบบในกำหนด : เสียเงินเพิ่ม 10% ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในกำหนด : เสียเงินเพิ่ม 2% ต่อเดือน

กรณีติดป้ายใหม่ : ให้ยื่นแบบฯ ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งป้าย

ถ้าภาษีป้ายเกิน 3,000 บาท : ขอผ่อนชำระเป็น 3 งวดๆ ละเท่าๆ กันได้



ตอนที่ 1 สารสำคัญของพระราช
บัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. 2510



ตอนที่ 2 อัตราภาษีป้าย



ตอนที่ 3 กฎหมายลำดับรอง
เกี่ยวกับภาษีป้าย



ตอนที่ 4 ตัวอย่างประเด็น
ปัญหาการจัดเก็บภาษีป้าย

ติดต่อสอบถามการชำระภาษี

งานพัฒนารายได้ กองคลัง
เทศบาลเมืองแม่โจ้
โทรศัพท์ : 0-5349-8621
ต่อ 103 ,182 ,
06-1272-5335 ,06-1271-7822

ติดต่อ สดวก รวดเร็ว แอดไลน์

- ✓ แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์
ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ✓ ยื่นแบบป้าย
- ✓ ชำระภาษี
- ✓ คัดค้านการประเมินภาษี
- ✓ ตรวจสอบรายชื่อค้างชำระ
สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. 2569

- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ - มี.ค. 2569
- แจ้งประเมินภาษี - เม.ย. 2569
- ชำระภาษี - มิ.ย. 2569
- ผ่อนชำระ - มิ.ย. ถึง ส.ค. 2569

- ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2569
- ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน
- ไม่ยื่นแบบในกำหนด : เสียเงินเพิ่ม 10 % ของภาษีป้าย
- ไม่ชำระภายในกำหนด : เสียเงินเพิ่ม 2% ต่อเดือน
- กรณีติดตั้งป้ายใหม่ : ให้ยื่นแบบฯ ภายใน 15 วัน
นับแต่วันที่ติดตั้งป้าย

สดวก รวดเร็ว

- แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้
ประโยชน์ที่ดิน
- ยื่นแบบป้าย
- ชำระภาษี
- คัดค้านการประเมินภาษี
- ตรวจสอบรายชื่อค้างชำระ
- สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม

"แอดไลน์เลย"



กำหนดเวลาอาจมีการขยาย หรือเปลี่ยนแปลงได้

!!หากไม่ชำระ - เสียเบี้ยปรับสูงสุด 40% ของค่าภาษี

ตามกำหนด!! - เสียเงินเพิ่ม 1% ต่อเดือน - ถูกระงับการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน

"ติดตั้งป้ายโฆษณาต้องเสียภาษีป้าย

ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปล่อยรกร้างเสียภาษีอัตราสูงสุด"

ติดต่อสอบถามการชำระภาษี : ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองแม่โจ้
โทรศัพท์ : 0-5349-8621 ต่อ 103 , 182 , 06-1272-5335 , 06-1271-7822

รายงานสถานะทางการเงิน เทศบาลเมืองแม่โจ้

รายงานการรับ - จ่ายเงิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568
ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2567 ถึง 30 กันยายน 2568

ประเภท	รายรับจริง (บาท)
รายรับ	
รายได้จัดเก็บเอง	
หมวดภาษีอากร	13,211,150.28
หมวดค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต	7,169,334.65
หมวดรายได้จากรั้วรั้ว	1,844,088.38
หมวดรายได้จากสาธารณูปโภค และกิจการพาณิชย์	5,024,935.92
หมวดรายได้เบ็ดเตล็ด	339,551.07
หมวดรายได้จากทุน	62,600.00
รายได้ที่รัฐบาลเก็บแล้วจัดสรรให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	
หมวดภาษีจัดสรร	94,515,318.94
รายได้ที่รัฐอุดหนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	
หมวดเงินอุดหนุน	82,256,957.27
รวมรายรับ	204,423,936.51



ประเภท	รายจ่ายจริง (บาท)
รายจ่าย	
งบกลาง	44,293,709.56
งบบุคลากร	49,389,501.87
งบดำเนินงาน	74,356,195.76
งบลงทุน	11,155,326.00
งบเงินอุดหนุน	12,788,910.00
รวมรายจ่าย	191,983,643.19

รายรับ - รายจ่าย ที่ไม่ต้องตราเป็นงบประมาณรายจ่าย

เงินอุดหนุนที่ไม่ต้องตราเป็นงบประมาณรายจ่าย

รับจริง (บาท)	13,273,262.73
จ่ายจริง (บาท)	13,107,396.73

ทม.แม่โจ้

พร้อมให้บริการ LINE OA
รวมทุกบริการครบจบในที่เดียว



สแกน QR CODE
ไม่ให้พลาดทุกข่าวสารสำคัญ

หรือเพิ่มเพื่อนผ่าน LINE ID

🔍 @MAEJOCITY



- ✓ ร้องเรียน ร้องทุกข์
- ✓ ระบบบริการ E-Service
- ✓ ชำระค่าบริการเก็บขยะ
- ✓ ศูนย์ข้อมูลข่าวสาร
- ✓ ช่องทางการติดต่อเทศบาล
- ✓ อัปเดตข่าวสารการประชาสัมพันธ์

ช่องทางติดต่อ

ติดต่อส่วนราชการภายใน **053-498621 ต่อ**

นายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้	600
รองนายกเทศมนตรีเมืองแม่โจ้	601/602/603
เลขานุการนายกฯ	312
ปลัดเทศบาล	200
รองปลัดเทศบาล	520/800
ศูนย์ช่วยเหลือประชาชน	222/221
สำนักปลัดเทศบาล	209
กองช่าง	410
กองคลัง	113
กองสาธารณสุขฯ	503
กองการศึกษา	806
ฝ่ายพัฒนารายได้	103
งานทะเบียนราษฎรฯ	809
งานป้องกันฯ/งานเทศกิจ	807
งานการเจ้าหน้าที่	210
งานพัฒนาชุมชน	212



 บริการด้วยใจ
จับใจ 24 ชั่วโมง



เทศบาลเมืองแม่โจ้

สำนักงานเทศบาลเมืองแม่โจ้ เลขที่ 15 หมู่ 12
ต.หนองหาร อ.สันทราย จ.เชียงใหม่ 50290
โทรศัพท์ 053-498621

Website: www.maejocity.go.th
E-mail: maejo@maejocity.go.th